

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 04.10.2023 № 5350 «О Порядке согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска»

В целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан на территории города Новосибирска, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 04.10.2023 № 5350 «О Порядке согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «в соответствии с» дополнить словами «Гражданским кодексом Российской Федерации,».

1.2. В приложении:

1.2.1. Пункт 1.1 после слов «в соответствии с» дополнить словами «Гражданским кодексом Российской Федерации,».

1.2.2. Пункт 1.2 дополнить словами «, осуществления контроля за их выполнением»

1.2.3. В пункте 1.5 слова «транспорта и» исключить, слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

1.2.4. Дополнить подпунктом 3.1.5.1 следующего содержания:

«3.1.5.1. Гарантийный паспорт на объект благоустройства.».

1.2.5. В подпункте 3.1.7 слово «схему» заменить словом «проект».

1.2.6. Дополнить подпунктом 3.1.13 следующего содержания:

«3.1.13. Договор на прокладку (перенос, переустройство) и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования местного значения.».

1.2.7. В подпункте 3.4.2 слова «пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска (далее – УПП), управление автомобильных дорог мэрии города Новосибирска (далее – УАД» заменить словами «организации пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска (далее – УОПП), управление дорожного комплекса мэрии города Новосибирска (далее – УДК», слова «УПП, УАД» заменить словами «УОПП, УДК».

1.2.8. В пункте 3.5 слова «УПП, УАД» заменить словами «УОПП, УДК».

1.2.9. В пункте 3.9:

1.2.9.1. В абзаце первом слова «схем, УПП, УАД,» заменить словами «проект организации дорожного движения, УОПП, УДК».

1.2.9.2. В абзаце третьем слово «УАД» заменить словом «УДК», слова «транспорта и» исключить.

1.2.9.3. В абзаце пятом слова «департамента правовой и кадровой работы» заменить словами «правового департамента».

1.2.9.4. В абзаце восьмом слова «Порядком осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения на территории Новосибирской области, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п» заменить словами «Порядком осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.10.2025 № 475-п».

1.2.10. В пункте 3.10 слова «УПП, УАД» заменить словом «УОПП, УДК».

1.2.11. В пункте 3.12:

1.2.11.1. Абзац четвертый после слова «работ,» дополнить словами «в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства,».

1.2.11.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«неподписание соглашения о восстановлении благоустройства, предусмотренного абзацем вторым пункта 3.14 Порядка.».

1.2.12. В абзацах первом, втором пункта 3.13 слово «пунктом» заменить словами «абзацами вторым – восьмым пункта».

1.2.13. Пункт 3.14 дополнить абзацами следующего содержания:

«Одновременно с выдачей акта о согласовании проекта заявителю (его представителю) вручается два экземпляра соглашения о восстановлении благоустройства по форме согласно приложению 3.1 к Порядку, подписанных от имени мэрии города Новосибирска председателем комитета, которые подлежат подписанию заявителем (его представителем) и один из которых возвращается в комитет не позднее трех рабочих дней со дня вручения.

В случае если соглашение о восстановлении благоустройства не подписано заявителем и (или) не представлено в комитет, акт о согласовании проекта аннулируется, а заявителю в течение двух рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем вторым настоящего пункта, направляется уведомление об отказе, подписанное председателем комитета, с указанием основания для отказа, предусмотренного абзацем девятым пункта 3.12 Порядка.».

1.2.14. Пункт 3.18 после слова «проекта» дополнить словами «, заключения дополнительного соглашения к соглашению о восстановлении благоустройства».

1.2.15. В абзацах первом, седьмом пункта 4.2, абзаце пятом пункта 4.3 слово «УАД» заменить словом «УДК».

1.2.16. Дополнить пунктами 4.6, 4.7 следующего содержания:

«4.6. В случае просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения работ по восстановлению благоустройства, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту о согласовании проекта, ответствен-

ное лицо, указанное в отрывном талоне, обязано повторно обеспечить восстановление благоустройства в соответствии с проектом за счет собственных средств.

4.7. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по соглашению о восстановлении благоустройства ответственное лицо уплачивает:

штраф в размере 150000,0 рубля в течение 10 рабочих дней со дня получения письменной претензии, подписанной от имени мэрии города Новосибирска председателем комитета;

неустойку в размере 1000,0 рубля за каждый день просрочки исполнения обязательства.».

1.2.17. Дополнить разделом 5 следующего содержания:

«5. Контроль за выполнением земляных работ

5.1. Контроль за выполнением земляных работ, в том числе восстановлением благоустройства, осуществляют:

должностные лица структурных подразделений мэрии города Новосибирска, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Новосибирска, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле;

должностные лица комитета в рамках рассмотрения вопроса о согласовании проекта (внесения изменений в проект), приемки выполненных земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства.

5.2. В случае если до наступления дня окончания срока проведения земляных работ, предусмотренного проектом, в комитет не представлен отрывной талон к акту о согласовании земляных работ в соответствии с пунктом 4.3 Порядка, комитет в течение трех рабочих дней со дня истечения указанного срока осуществляет с участием администрации соответствующего района (округа по районам) города Новосибирска с предварительным уведомлением ответственного лица обследование земельного участка (территории), на котором планировалось проведение земляных работ, и по его результатам:

составляет акт о состоянии проведения земляных работ с указанием фактов допущенных нарушений и их причин (при возможности выявления), способов устранения;

обеспечивает подготовку и направление в адрес ответственного лица письменной претензии о необходимости устранения допущенных нарушений, в том числе уплаты штрафа и неустойки, предусмотренных пунктом 4.7 Порядка, в бюджет города Новосибирска с приложением реквизитов;

осуществляет сбор и направление материалов в органы, должностным лицам, уполномоченным привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством;

готовит обращение в суд в целях защиты прав города Новосибирска, мэрии города Новосибирска (при невозможности разрешения вопросов в досудебном порядке);

принимает иные необходимые меры, предусмотренные законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

5.3. Информация о результатах контроля за выполнением земляных работ фиксируется в электронном виде в соответствии с Положением о муниципальной информационной системе «Контроль за проведением земляных работ на территории города Новосибирска», утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 04.04.2022 № 1101.».

1.2.18. В приложении 1 слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

1.2.19. В приложении 2 слова «АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ» заменить словами «ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА», слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

1.2.20. В приложении 3 слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

1.2.21. Дополнить приложением 3.1 в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.2.22. В приложениях 4, 5 слова «автомобильных дорог» заменить словами «дорожного комплекса».

2. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению
мэрии города Новосибирска
от _____ № _____

Приложение 3.1
к Порядку согласования проекта
проведения земляных работ на тер-
ритории города Новосибирска

СОГЛАШЕНИЕ о восстановлении благоустройства

город Новосибирск

«___» _____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой выступает комитет по выдаче разрешений на проведение земляных работ управления дорожного комплекса мэрии города Новосибирска в лице председателя _____

, действующего на основании _____,

, именуемая в дальнейшем «Уполномоченный орган» и _____

в лице _____, действующего на основании _____

, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Исполнитель», совместно именуемые «Стороны», заключили настояще соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Уполномоченный орган выдает Исполнителю акт о согласовании проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска (далее – акт), а Исполнитель обязуется осуществить мероприятия по восстановлению благоустройства в соответствии с согласованным проектом проведения земляных работ на территории города Новосибирска (далее – проект).

1.2. Объем мероприятий по восстановлению благоустройства определяется с соблюдением Правил благоустройства территории города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469, Порядка согласования проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска, установленного постановлением мэрии города Новосибирска от 04.10.2023 № 5350 (далее – Порядок).

1.3. Срок восстановления благоустройства: до _____.

1.4. Завершение мероприятий по восстановлению благоустройства фиксируется в отрывном талоне к акту о согласовании проекта проведения

земляных работ на территории города Новосибирска в соответствии с пунктом 4.3 Порядка.

2. Права и обязанности Исполнителя

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Осуществить мероприятия по восстановлению благоустройства в сроки и в объемах, предусмотренные проектом, за счет собственных средств с соблюдением правил, стандартов, технических норм и иных требований нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

2.1.2. Обеспечивать свободный доступ на земельный участок представителям Уполномоченного органа при осуществлении контрольных мероприятий в соответствии с разделом 5 Порядка, предоставлять запрашиваемую в рамках таких мероприятий информацию.

2.1.3. Выполнить повторное восстановление благоустройства в соответствии с проектом за счет собственных средств в случае просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения земляных работ, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Запрашивать и получать в Уполномоченном органе информацию по вопросам проведения земляных работ, предусмотренных проектом.

2.2.2. Обращаться в Уполномоченный орган с заявлением о внесении изменений в проект в соответствии с пунктами 3.15 – 3.19 Порядка.

3. Права и обязанности Уполномоченного органа

3.1. Уполномоченный орган обязан:

3.1.1. Не препятствовать и не вмешиваться в хозяйственную деятельность Исполнителя, если она не противоречит законодательству и не нарушает прав и охраняемых законом интересов третьих лиц.

3.1.2. Обеспечивать рассмотрение поступающих от Исполнителя документов (запросов) с соблюдением требований и сроков, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.2. Уполномоченный орган вправе:

3.2.1. Осуществлять контроль за выполнением Исполнителем земляных работ, в том числе мероприятий по восстановлению благоустройства, в соответствии с разделом 5 Порядка.

3.2.2. Предъявлять требования об устранении допущенных Исполнителем нарушений путем направления письменной претензии.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по

восстановлению благоустройства Исполнитель обязан уплатить:
штраф в размере 150000,0 рубля в течение 10 рабочих дней со дня получения письменной претензии Уполномоченного органа;
неустойку в размере 1000,0 рубля за каждый день просрочки исполнения обязательства.

4.2. Уплата штрафа и неустойки, установленных пунктом 4.1 настоящего соглашения, не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему соглашению и устранения допущенных нарушений.

4.3. В случае отказа (уклонения) Исполнителя от выполнения обязательств по настоящему соглашению и устранения допущенных нарушений Уполномоченный орган вправе потребовать его расторжения, а также возмещения ущерба, причиненного городу Новосибирску, в судебном порядке.

4.4. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются Сторонами путем направления претензии одной Стороны другой Стороне. Претензия подлежит рассмотрению и разрешению в течение пяти рабочих дней со дня ее получения.

5. Изменение и расторжение соглашения

5.1. По соглашению Сторон возможно:

изменение настоящего соглашения в случае согласования изменений в проект в соответствии с пунктами 3.15 – 3.19 Порядка – путем заключения дополнительного соглашения;

расторжение настоящего соглашения в случае, если у Исполнителя изменилась ситуация (планы) и он принял решение о непроведении земляных работ, – путем заключения соглашения о расторжении настоящего соглашения.

5.2. По требованию Сторон настоящее соглашение может быть расторгнуто в судебном порядке в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

6. Срок действия соглашения

6.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня подписания и действует до дня исполнения Сторонами своих обязательств в полном объеме.

6.2. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем обязательств по настоящему соглашению, в том числе просадки грунта, асфальтового покрытия в месте выполнения земляных работ, образовавшейся в течение двух лет со дня представления отрывного талона к акту, срок действия соглашения продляется до дня устранения допущенных нарушений, включая уплату штрафа и неустойки.

7. Прочие условия

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим соглашением, регламентируются законодательством Российской Федерации.

7.2. Местом исполнения обязательств по настоящему соглашению является город Новосибирск.

7.3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах.

7.4. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего соглашения:

проект проведения земляных работ на территории города Новосибирска;

акт о согласовании проекта проведения земляных работ на территории города Новосибирска.

8. Юридические реквизиты Сторон

Уполномоченный орган

Исполнитель
